

*Akce :* **Novostavba společného pavilonu ZŠ Bezručova a ZŠ Masarykova,  
Kolín 2**  
*Dokumentace pro provedení stavby*

*Investor :* **Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1**

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **Zásady organizace výstavby**

*Vypracoval :* **Ing. Jan Suk**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Pro zásobování stavby vodou a elektrickou energií bude nutné provést staveništní přípojky.

Přípojka vody bude provedena navrtávkou do stávajícího vodovodního řadu procházejícího místem stavby. Přípojkou bude provedena zpotrubí HDPE Ø40/3,7mm PE100 SDR11 (5/4"). Potrubí bude přivedeno do vodoměrné šachty, kde bude umístěn fakturační vodoměr pro měření spotřeby vody na stavbě. Fakturační vodoměr, je majetkem správce vodovodu a provede si jeho osazení.

Vodoměrná souprava je navržena dle podmínek správce vodovodu. Přípojka vodovodu bude provedena dle technických požadavků na vodovodní přípojku dle správce vodovodu.

Staveništní přípojka elektrické energie bude napojena v el. rozvaděči tělocvičny a přivedena do prostoru buněk, kde bude umístěn staveništní el. rozvaděč.

**b) odvodnění staveniště**

Hladina podzemní vody nebyla provedenými pracemi zastižena, základové podmínky plošného založení proto nebudou podzemní vodou ovlivněny. Odvedení podzemních vod ze staveniště tedy není nutné řešit.

Dešťové vody budou vsakovány do terénu v místě jejich spadu. Jejich odvedení ze staveniště není navrženo.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Přístup na stavbu během výstavby bude řešen vjezdem z ulice Masarykova. Vjezd do areálu ZŠ Masarykova, viz: Situace – zařízení staveniště. Z areálu ZŠ Bezručova nelze zajišťovat příjezd techniky ke staveništi, proto veškeré zásobování a přístup na stavbu bude výše uvedeným vjezdem z ulice Masarykova.

Pro zásobování stavby vodou a elektrickou energií bude nutné provést staveništní přípojky. Provedení přípojek viz: bod a)

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při stavebních úpravách bude riziko znečištění komunikace od vozidel vyjíždějících ze stavby. Veškeré automobily vyjíždějící ze stavby musí být zbaveny nečistot, aby neznečišťovali veřejnou komunikaci. Pokud dojde ke znečištění, je nutné nečistoty z komunikace odstranit.

V průběhu stavebních prací lze počítat se zátěží okolím hlukem, max. hladina 50 dB.

V rámci zřízení staveniště dojde k omezení pohybu osob ZŠ Masarykova i ZŠ Bezručova. Staveniště protíná komunikační pás zajišťující přístup žáků ze ZŠ Masarykova do tělocvičny a na hřiště. Tento pruh rozděluje staveniště na dvě části – prostor stavby a prostor pro skladování materiálů. V době provozu školy, pokud nebude nezbytné, budou tyto části uvedeným komunikačním pásem rozděleny, aby byl žákům ZŠ Masarykova umožněn přístup do tělocvičny i na hřiště. Prostor staveniště, včetně tohoto pásu, bude oddělený mobilním oplocením s bezpečnostními tabulkami zákazu vstupu. V případech, kdy bude nutné komunikační pás uvolnit pro stavbu, budou vstupy uzamčeny a průchod staveništem bude konzultován se stavbyvedoucím, nebo s dodavatelem stavby určenou osobou. Přístup do pavilonu č. 2 ZŠ Bezručova bude omezen v době realizace přeložky vodovodního řadu. Přístup do objektu je nutné zachovat např. pomocí osazení přechodových lávek přes výkop + doplnění mobilního oplocení až k fasádě objektu. „Prolínání“ provozu škol a stavby musí být řešeno v rámci BOZP se zhotovitelem stavby.

Zařízení staveniště a provoz na stavbě je nutné koordinovat s dalším stavebním záměrem, kterým je realizace nového teplovodu, jehož trasa protíná staveniště (viz: Situace

– zařízení staveniště) a termín realizace stavby v areálu ZŠ Masarykova je stanoven na červenec a srpen 2019

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Na základě rozsahu a charakteru stavby lze počítat se zátěží okolí hlukem, jedná se o hluk, který bude vznikat stavebními pracemi, max. hladina 50 dB.

Dalším negativním vlivem je zvýšená prašnost v prostoru stavby.

V rámci realizace stavby je nutné odstranit břízu, která je v kolizi se stavbou nového pavilonu. Obvod kmene stromu je 140cm ve výšce 130cm nad terénem. Odstranění je tedy podmíněno souhlasem odboru životního prostředí města Kolín.

V prostoru staveniště (sklad materiálu) se nachází další vzrostlé dřeviny, které nejsou navrženy ke kácení.

Ochranu těchto dřevin je nutné provést dle ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a Arboristického standardu SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Ochrana stromů před mechanickým poškozením:

Kmeny stromů v blízkosti stavby budou do výšky 2m nad terén optaženy vyzdobením bedněním z fošen. Bednění bude na kmen osazeno bez poškození stromu a nesmí být osazeno na kořenové náběhy stromu.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

S ohledem na stísněné podmínky na staveništi i úzkou příjezdovou cestu (v nejužším místě cca 3m) je předpoklad, že vykládání stavebního materiálu dovezeného nákladními automobily s LKW návěsem bude provedeno na vjezdu z ulice Masarykova (v místě parkoviště). Aby byl zajištěn dostatečný prostor pro přistavení nákladního automobilu k vjezdu včetně manipulace při vkládání, bude nutné na parkovišti zřídit zábor o ploše cca 225m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek č. 2978/2. Alternativou bez nutnosti zajištění záboru je doprava materiálu nákladními automobily s korbou vybavenými hydraulickou rukou. Způsob doručení materiálu a jeho složení na stavbě určí dodavatel stavby.

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Jedná se o novostavbu bez nutnosti demolice původních budov. Půjde tedy zejména o obaly od stavebních materiálů. Stavby bude produkovat tyto druhy odpadů

<b>170107</b> stavební suť, odvoz k recyklaci,
<b>200101</b> odřezky a zbytky papíru a lepenky-odvoz smluvní organizací ke spalování v kotlích na dřevěný odpad.
<b>170202</b> sklo bude odváženo do sběrných surovin.
<b>170301,170302</b> odpadová dehtová lepenka, odvoz smluvní organizací k recyklaci.
<b>170405</b> železo a ocel, odvoz do sběrných surovin.
<b>170203</b> odpad plastů, obaly od tmelů, pěn PUR, PET atp. jsou shromažďovány v pytlích a odvoz smluvních organizací k recyklaci.
<b>170201</b> Dřevo

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Stavba je osazena na rovinnatém terénu. Předpokládá se mírný nadbytek zeminy způsobený výkopovými pracemi základových konstrukcí. Přebytečná zemina bude uložena v deponii.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Na základě rozsahu a charakteru stavby lze počítat se zátěží okolí hlukem, jedná se o hluk, který bude vznikat stavebními pracemi, max. hladina 50 dB.

Dalším negativním vlivem je zvýšená prašnost v prostoru stavby.

V rámci stavby dojde k prolínání provozu stavby a pro vozu školy, dále je předpoklad prolnutí realizace dvou stavebních záměrů. Přítomnost koordinátora BOZP na stavbě bude nutná. Plán BOZP bude vypracován na základě POV zhotoveného dodavatelem stavby.

**j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Komunikační pás zajišťující přístup žáku ZŠ Masarykova do tělocvičny a na hřiště bude šířky min. 2m, výškové uspořádání trasy průchodu je stávající. Jedná se o rovnou plochu bez změny výškové úrovně větší než 20mm. Přístupové trasy do tělocvičny a na hřiště jsou v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zajišťujících bezbariérové užívání staveb

Vstup po zpevněné ploše do pavilonu na pozemku č. st.5620/3 je v prostoru staveniště. Zachovaný průchod po trávníku je po dobu záboru zpevněné plochy pro nutné upravit tak, aby splňoval požadavky výše zmíněné vyhlášky. Zejména je o zajištění zpevněné plochy, která umožní přístup osob s omezenou schopností pohybu (pojezd povrchu invalidním vozíkem).

**k) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Není třeba provádět DIR.

**l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

V rámci zřízení staveniště dojde k omezení pohybu osob zejména v areálu ZŠ Masarykova. Staveniště protíná komunikační pás zajišťující přístup žáků ze ZŠ Masarykova do tělocvičny a na hřiště. Tento pruh rozděluje staveniště na dvě části – prostor stavby a prostor pro skladování materiálů. V době provozu školy, pokud nebude nezbytné, budou tyto části uvedeným komunikačním pásem rozděleny, aby byl žákům ZŠ Masarykova umožněn přístup do tělocvičny i na hřiště. Prostor staveniště, včetně tohoto pásu, bude oddělený mobilním oplocením s bezpečnostními tabulkami zákazu vstupu. V případech, kdy bude nutné komunikační pás uvolnit pro stavbu, budou vstupy uzamčeny a průchod staveništěm bude konzultován se stavbyvedoucím, nebo s dodavatelem stavby určenou osobou. „prolínání“ provozu školy a stavby musí být řešeno v rámci BOZP se zhotovitelem stavby.

Zařízení staveniště a provoz na stavbě je nutné koordinovat s dalším stavebním záměrem, kterým je realizace nového teplovodu, jehož trasa protíná staveniště (viz: Situace – zařízení staveniště) a termín realizace stavby v areálu ZŠ Masarykova je stanoven na červenec a srpen 2019